

知っておきたい 中小企業のための

# インボイス制度と 法改正(不動産)セミナー ～2つのセミナーと経営相談会～

神戸商工会議所では市内中小企業の経営力を強化する様々なテーマで「頑張る企業応援セミナー」を開催しております。今般、「インボイス制度」と「法改正(不動産)」という2つのテーマでセミナーを開催いたします。複数の専門家がチームを組んで、中小企業が今年度の2つの課題について具体的にどう対応すればよいか、わかりやすく説明いたします。また今回、専門家が連携し、ワンストップで経営の様々なご相談に対応する個別相談会も併せて開催いたします。是非この機会にご利用ください。



日時

2023年8月2日(水) 12:50～16:00

内容

2つのセミナー及び経営相談会(事前予約要)  
(詳しい内容は裏面をご参照下さい)

※本セミナー講師には本所「サムライ神戸ネットワーク」の有志メンバーで構成する「こうべ企業の窓口」所属の専門家に協力頂いております。

場所

神戸国際会館9階大会議室(セミナー)・小会議室(相談会)  
(神戸市中央区御幸通8丁目1番6号) ※JR「三ノ宮」駅を南へ徒歩約5分  
本セミナーはリアル開催で実施いたします。

参加費

無料(1社2名までご参加頂けます)

当日は出欠を確認させて頂く為、名刺を受付で1枚頂戴いたします。

定員

セミナー100名(先着順) 個別相談会 先着6事業者(40分)

お申込み方法

申込みURL (<https://questant.jp/q/M3VA7Z49>) よりお申込み下さい。  
開催1週間前を目途に、ご案内メールを送信します。

QRコードでも受付中!



## 第1部

# 「法改正! スッキリ解消不動産処分セミナー ～困った不動産が処分できるかも??～」

令和5年4月に所有者不明土地の利用の円滑化を図る為の民法の改正が施行されました。ずっと困っていたお持ちの不動産を処理できるかもしれません。どんな不動産をスッキリできるか。不動産関連4士業（不動産鑑定士、土地家屋調査士、司法書士、弁護士）がパネルディスカッションで分かりやすくお話しします。

**時間** 12:50～14:20

【不動産関連4士業チーム】

**講師** 弁護士 森本 圭典、司法書士 佐藤 大輔  
土地家屋調査士 部屋 昇壮  
不動産鑑定士 三宅 純也



**内容** (予定)  
1 遺産分割期限、新しい管理人制度、相続土地国庫帰属、相続登記義務化  
2 どんな不動産をどう処理できるか具体例でディスカッション

## 第2部

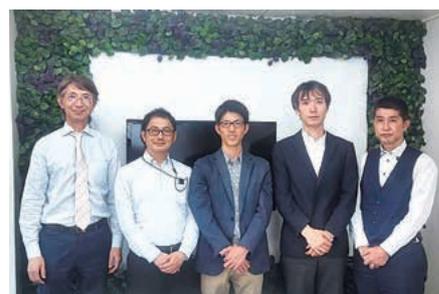
# 「まだ間に合う! インボイス対応セミナー ～あなたの不安、スッキリ解消できるかも!!～」

10月よりインボイス制度が開始されます。すでに準備を進めている方もおられる一方、何から手をつけてよいかわからない方もいらっしゃると思います。インボイス制度の概要や影響、具体的に何からはじめたらよいか、当団体に在籍する税理士&公認会計士が英知を結集し、厳選した具体的な内容でわかりやすくお話しします。

**時間** 14:40～16:00

【税理士&会計士チーム】

**講師** 税理士 河北 啓二 & 森清 聡啓 & 豊見 知雄  
不動産鑑定士 谷詰 岳史



**内容** (予定)  
1. 消費税制度とインボイス制度の概要  
2. 買い手側のインボイス制度  
3. 売り手側のインボイス制度  
4. 免税事業者の対応  
5. よくある質問と解説

## 「何でも経営相談会 (個別相談会)」 ※予約制・先着6事業者限定

何でも経営相談会では、経営に関するあらゆる問題（ヒト・モノ・カネ・情報）について、こうべ企業窓口の11士業（弁護士・税理士・社会保険労務士・司法書士・中小企業診断士など）がお答えします（予約制）。

事前にお申込みいただき、気軽にご相談ください（6事業者限定・1事業者40分以内）①13時～②13時50分～又は③14時40分～

※インボイス制度のご質問につきましては講師がセミナー終了後に対応させていただきますので、なんでも経営相談会では対象外とさせていただきます。ご了承下さい。

タイムテーブル

セミナー	第1部 (不動産) 12:50～	第2部 (インボイス) 14:40～	
個別相談会	相談1 13:00～	相談2 13:50～	相談3 14:40～